

真耶穌教會各地教會設置會堂  
「原地重建」實施計畫評鑑申請書

一、申請教會：\_\_\_\_\_【教會、祈禱所、學生中心、活動中心】

二、教會地址：（ ）\_\_\_\_\_

三、聯絡人：\_\_\_\_\_行動：\_\_\_\_\_

四、聯絡電話：（ ）\_\_\_\_\_FAX：（ ）\_\_\_\_\_

五、〔原地重建〕實施計畫相關內容：

1. 會堂坐落區位：\_\_\_\_\_〔檢附鄰近地區都市計畫圖影本〕

2. 土地面積：\_\_\_\_\_坪〔檢附土地登記簿謄本全部〕

3. 土地使用分區：住宅區 商業區 工業區

其他分區\_\_\_\_\_〔檢附土地使用分區證明書〕

4. 容積率：\_\_\_\_\_％；建蔽率：\_\_\_\_\_％

總建坪：\_\_\_\_\_；基地面積：\_\_\_\_\_

5. 面臨道路寬度：\_\_\_\_\_米道路

6. 設置會堂是否符合都市計畫及建築法令規定：

符合 不符合之項目、內容：\_\_\_\_\_

7. 重建環境評估：

採 光 正面 負面 建議：

噪 音 正面 負面 建議：

消防安全 正面 負面 建議：

其 他\_\_\_\_\_ 正面 負面 建議：

8. 建築計畫：

總建築面積：\_\_\_\_\_坪

建築結構：鋼骨 R.C 磚造 其他\_\_\_\_\_

建築樓層：地上\_\_\_\_\_層 地下：\_\_\_\_\_層

7-8 表二

9. 空間使用分配規劃：

主會堂：\_\_\_\_\_坪；副 堂：\_\_\_\_\_坪；祈禱室：\_\_\_\_\_坪；

圖書室：\_\_\_\_\_坪；傳道房：\_\_\_\_\_坪；辦公室：\_\_\_\_\_坪；

會議室：\_\_\_\_\_坪；管理室：\_\_\_\_\_坪；客 房：\_\_\_\_\_坪；

車 位：\_\_\_\_\_坪；其 他（\_\_\_\_\_）：\_\_\_\_\_坪。

宗教教育教室：幼稚班：\_\_\_\_\_間\_\_\_\_\_坪；幼年班：\_\_\_\_\_間\_\_\_\_\_坪；

少年班：\_\_\_\_\_間\_\_\_\_\_坪；初級班：\_\_\_\_\_坪；

中級班：\_\_\_\_\_坪；高級班：\_\_\_\_\_坪；

團 契：\_\_\_\_\_坪。

10. 是否已委任建築師規劃設計：是 尚未

11. 是否簽訂技術服務委託契約：是 尚未

六、總經費預算：\_\_\_\_\_元

建築經費預算：\_\_\_\_\_元

建築規劃設計費、請照費約\_\_\_\_\_元

裝潢經費預算：\_\_\_\_\_元

設備經費預算：\_\_\_\_\_元

其他（ ）：\_\_\_\_\_元

七、經費來源：

現有資金：\_\_\_\_\_元

自籌經費：認捐\_\_\_\_\_元

借 款：\_\_\_\_\_元

由總會發文募捐：\_\_\_\_\_元

## 八、設置程序：

(附上歷次信徒、建堂或購置委員會會議記錄共\_\_\_\_\_份)

職務會議通過 信徒會議通過 成立建堂或購置委員會

備註：原地重建的評鑑重點在會堂設置地點及規模是否符合教區整體發展需求及地方教會發展需要，是否符合都市計畫土地使用及建築相關法令規定，空間使用分配規劃是否適當；所需經費是否符合財務能力及財務計畫是否合理；會堂設置計畫是否經職務會共識及信徒會議通過。

謹 陳 〈 \_\_\_\_\_ 〉 區評鑑小組 轉 陳【總會常務會】

填寫人：\_\_\_\_\_ --請親自簽名並表示意見--

傳 道： 電話： 意見：

長 執： 電話： 意見：

長 執： 電話： 意見：

教牧負責： 電話： 意見：

宣道負責： 電話： 意見：

教育負責： 電話： 意見：

總務負責： 電話： 意見：

財務負責： 電話： 意見：

中 華 民 國 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

應附文件如下：

1. 評鑑申請書 (必備)
2. 教會職務會會議記錄 (必備)
3. 教會信徒會議記錄 (必備)
4. 建堂委員會會議記錄 (必備)
5. 土地/建物登記簿謄本全部 (必備)
6. 地籍圖 (必備)
7. 鄰近地區都市計畫圖影本 (必備)
8. 土地使用分區證明書 (必備)
9. 建築藍圖 (平面圖、立面圖、面積計算表) 等營建相關資料 (必備)
10. 委任建築師合約
11. 設計費報價單